



Majestuosa villa de estilo Andaluz, de un estándar excepcional en Sotogrande Alto

25.000€ / por mes - ID: MRMA-DS23A - Sotogrande Alto - Villa

Aire Acondicionado radiante Domotica Jardín Piscina Pista de tenis Porches Privada Suelo Terrazas Villa



Habitaciones	+6
Baños	+6
Parcela	7308 m ²
Vivienda	1516 m ²
Terraza	197 m ²
Aparcamiento	Sí
Calefacción	Sí
Construido en	2007

Ésta magnífica villa, se diferencia por una arquitectura señorial y con un toque tradicional andaluz con influencias moriscas de líneas sencillas y contemporáneas. La propiedad enlaza su elegante blancura, salpicada de suaves tonos terracota y aguamarina y con hermosos jardines verdes que embriagan con el aroma de las flores y los perfumes florales. Rodeada por porches y terrazas con columnas de plantas aromáticas, para brindar un total disfrute y relajación en cualquier momento del día durante todo el año.

Villa Sosiego es una maravillosa combinación de arte, arquitectura y naturaleza, con un area de 1.516 m² construidos; con grandes y majestuosas puertas y ventanas, para dar paso desde sus espaciosas estancias a sus 197 m² de magníficas terrazas y porches. La parcela comprende 7.500 m² de jardín maduro.

Hay 7 dormitorios dobles, excepcionalmente grandes, todos con baños en suite en tadelak marroquí y con un dormitorio independiente para el personal.

La villa está terminada y amueblada con un gusto impecable y con los más altos estándares, inundada de luz natural, generosos espacios con todas las comodidades de un hogar y con una privacidad absoluta.

Es un refugio exclusivo y poco común en Sotogrande, que combina una lujosa villa con la relajada intimidad de una casa familiar. Un oasis lleno de belleza, diseñada artísticamente para aprovechar al máximo su exuberante entorno.

Esta espectacular villa, está construida en dos niveles con sótano y ofrece una impresionante entrada en la planta baja, jugando con techos de doble altura y vigas de madera y revestida con altas ventanas y dobles puertas de estilo francés, abriéndose a un patio que despierta todos los sentidos con el dulce olor del limón y jazmín fusionados con el relajante sonido del agua saliendo por sus fuentes y ofreciendo esa inmejorable vista panorámica del jardín y piscina. En esta misma planta se encuentra una moderna y majestuosa cocina, comedor informal y sala de estar con chimenea, de planta abierta y totalmente equipada y con gran zona de almacenamiento desde donde se accede a una terraza cubierta con zona de comedor de verano con chimenea y barbacoa.

Salón formal, con capacidad para 14 personas. Hay dos aseos de cortesía y un pequeño trastero; zona de servicio compuesta por salón/comedor de planta abierta, dormitorio con baño en suite. Cocina de servicio. Garaje para tres coches y sala de máquinas.

En el otro ala de la vivienda, se encuentra el gran salón con una preciosa chimenea y con altos techos adornados con vigas de madera. Oficina, rodeada de unas bonitas estanterías de madera y un dormitorio con baño en suite.

Subiendo una amplia y bonita escalera, iluminada gracias a su torreón, se encuentran el resto de los amplios dormitorios, todos con baños en suite. Por destacar, el dormitorio principal con unas fabulosas vistas del jardín y con su alto techo con vigas de madera, tiene un amplio vestidor y un estupendo baño con una gran ducha y bañera. Dispone de una gran terraza, parcialmente cubierta y con una escalera de caracol que conduce a un solárium abierto y totalmente aislado.

En la planta sótano; se alberga la bodega y para el disfrute de toda la familia, hay un fabuloso y cómodo cine. Además, de una sala de juegos con mesa de villar y para los más deportista, hay un gran gimnasio con su sauna y baño con ducha. Lavandería con zona de almacenaje y un trastero.

Casa de piscina con barbacoa y zona de servicio, trastero y aseo en la planta alta y un vestuario con baño con ducha para comodidad después de jugar un partido en la pista de tenis.

Todas las estancias están dotadas de aire acondicionado, suelo radiante, fibra óptica, instalaciones audiovisuales, tv por cable, sistema de seguridad con cámaras, cámara frigorífica, despensa, descalsificador.

Otros precios alquiler: Semana Santa: 25.00,00 €; Junio & Septiembre: 56.000,00 €; Julio: 64.000 €; Agosto: 80.000 €; Navidad / Año Nuevo: 25.000,00 €. Otras fechas, a consultar.

Listing Gallery





Martina Jurado Gamarro



Martina Jurado, propietaria de Martina Rentals & Maintenance, S. L. es una persona dinámica, profesional y seria, cuyo objetivo después de su larga experiencia en la zona, es ofrecer un amplio abanico de servicios a sus clientes (compra-venta, alquiler y mantenimiento de propiedades).

Con su trayectoria y ofreciendo, un trato directo y familiar a sus clientes, ha conseguido una amplia cartera de clientes y propiedades.

Su idea principal es ayudarle a encontrar su hogar y establecerse en la zona; además, de garantizarle una agradable estancia en su vida diaria como en sus vacaciones, satisfaciendo sus necesidades y cuidando y conservando sus propiedades.

Email: martina@martinaservices.com

Sitio web: <http://www.martinaservices.com>

[Ver mi listado](#)

URL del inmueble



<http://www.martinaservices.com/?property=majestuosa-villa-de-estilo-andaluz-de-un-estandar-excepcional-en-sotogrande-alto>